

Regelverk rökfritt boende

1. Omfattning av rökförbudet

Om du har ett hyreskontrakt där rökförbud gäller, omfattar det:

- All tobaksrökning och användning av e-cigarett
- I den enskilda lägenheten, på balkong och uteplats
- I gemensamma utrymmen såsom trapphus, källare, tvättstuga och entréer

2. Hyresgästens ansvar

Hyresgästen förbinder sig genom detta hyreskontrakt att följa rökförbudet och ansvarar för att inneboende och besökare gör detsamma.

3. Konsekvenser vid överträdelse

Vid konstaterad rökning i strid med hyreskontraktet är hyresgästen skyldig att ersätta kostnader för:

- Sanering
- Luktreducering
- Målning eller annan åtgärd som krävs för att återställa bostaden

4. Begränsningar i bestämmelsen

- Hyresgästen kan inte ställa krav på grannar som bryter mot rökförbudet.
- Uddevallahem agerar vid behov.
- Bestämmelsen ger inte rätt till hyresreduktion eller andra anspråk om annan boende bryter mot rökförbudet.